



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Δ/νση: Λεωφ. Αλεξάνδρα 6Α  
49100 Κέρκυρα  
Τηλ: 2661 362 724  
Πληρ: Λούβρου Μαρία

Κέρκυρα: 10-04-2019  
Αρ.Πρωτ. 16799

## Περίληψη Διακήρυξης δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού σκάφους ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- α) Την 15566/29-3-2017 Απόφαση Δημάρχου «περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
- β) Το Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.»
- γ) Το άρθρο 192 Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν.4555/2018»
- δ) Την υπ' αριθ. 20-434/13-08-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας για την έγκριση της εκμίσθωσης.
- ε) Την υπ' αριθμ. 5-2/04-03-2019 απόφαση της Οικ. Επιτροπής για τον καταρτισμό των όρων της διακήρυξης.
- στ) Την υπ' αριθμ. 9-7/9-4-2019 απόφαση της Οικ. Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των όρων της διακήρυξης.

### Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την **εκμίσθωση του δημοτικού σκάφους ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ** και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία ΔΕΚΑ (10) ημερολογιακών ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **22η Απριλίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Γραφ. Δημοτικής Περιουσίας (Λ. Αλεξάνδρας 6 Α) του Δήμου Κέρκυρας υπό τους εξής όρους:

#### Περιγραφή του κινητού πράγματος

Ο Δήμος Κέρκυρας έχει στην κατοχή του ένα ξύλινο σκάφος τύπου Ε/Γ - Τ/Ρ PASSENGER TOURISTIC, μήκους 14,5 μ. (μήκος νηολόγησης 13,42 μ.) πλάτους νηολόγησης 4,90μ. και βάθους νηολόγησης 1,61 μ., ολικής χωρητικότητας 21,22 κόρων και καθαρής χωρητικότητας 11,26 κόρων, στην κατηγορία "ΠΛΟΥΣ ΗΜΕΡΙΝΟΙ ΠΕΡΙΟΙΓΗΤΙΚΟΙ ΠΛΟΕΣ ΤΟΠΙΚΟΙ, ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΜΕΧΡΙ 06 Ν.Μ. με δυνατότητα μεταφοράς επιβατών 75 για τους θερινούς μήνες και 12 για τους χειμερινούς.

#### Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **22η Απριλίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 π.μ.** στο Δημοτικό κατάστημα Λεωφόρος Αλεξάνδρας 6<sup>Α</sup> και στο γραφείο του τμήματος Δημοτικής Περιουσίας.

#### Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο ετήσιο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των **Πέντε χιλιάδων (5.000,00€)** ευρώ.

### **Εγγυητής**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

### **Διάρκεια εκμίσθωσης**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για 3 (τρία) έτη (Π.Δ 715/1979 άρθρ.65 παρ. 1 αρθ. 38 παρ.2) από την ημερομηνία υπογραφής της, ενώ παράταση της μισθωτικής σύμβασης θα πραγματοποιηθεί κατόπιν έγγραφης συμφωνίας αμοφτέρων των μερών.

### **Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος**

Το μίσθωμα θα κατατίθεται στο τέλος Σεπτεμβρίου κάθε μισθωτικού έτους στο Δημοτικό Ταμείο.

### **Εγγύηση συμμετοχής**

Κανείς δε γίνεται δεκτός στη δημοπρασία, αν δεν προσκομίσει, για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και συγκεκριμένα μόνο από το παράρτημα του Ταμείου Παρακαταθηκών της Κέρκυρας ή Εγγυητική Επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, **ποσού 1.500,00 ευρώ** ( το 1/10 του συνολικού ποσού των ετήσιων μισθωμάτων με βάση την τιμή εκκίνησης τριών (3) ετών). Η εγγύηση αυτή αντικαθίσταται κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης από άλλη εγγύηση, η οποία θα εκδοθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κερκύρας ή από αναγνωρισμένη Τράπεζα και θα προσκομισθεί το σχετικό γραμμάτιο για την ακριβή τήρηση των όρων της μισθωτικής συμβάσεως και η οποία (εγγύηση) θα ανέρχεται στο 1/10 του συνολικού ποσού των μηνιαίων μισθωμάτων τριών (3) ετών, με βάση το μίσθωμα το οποίο θα επιτευχθεί κατά την δημοπρασία. Η εγγύηση θα αποδοθεί στον μισθωτή με τη λήξη του χρόνου μίσθωσης και την παρά αυτού τήρηση των όρων της σύμβασης μίσθωσης και την απόδοση ελεύθερας της χρήσης του μισθίου του Δήμου, άλλως σε περίπτωση παραβίασης τινός εκ των όρων της μίσθωσης η εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

### **Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία ημερήσια εφημερίδα,

### **Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Δημοτικό κατάστημα Λ.Αλεξάνδρας 6<sup>Α</sup> και στα τηλέφωνα 2661362724, 2661362711

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την προηγούμενη ημέρα της δημοπρασίας

Ο Δημαρχών Αντιδήμαρχος Οικονομικών

Γεώργιος – Ηλίας Παντελιός